

PRÉFET DE LA DRÔME

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE ENVIRONNEMENTALE UNIQUE

relative à l'aménagement du quartier VERCORSTECH
ZAC DE LA CORRESPONDANCE – PARC ROVALTAIN portant sur :

- une actualisation de dossier de réalisation de ZAC de la Correspondance,
- une déclaration de projet emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme de la commune d'ALIXAN,
- une procédure de déclassement de voiries sur le territoire des communes d'ALIXAN et CHÂTEAUNEUF-SUR-ISÈRE.

Présentée par la Communauté d'Agglomération VALENCE ROMANS AGGLOMÉRATION
Communes d'ALIXAN et de CHÂTEAUNEUF-SUR-ISÈRE

Par arrêté , une enquête publique environnementale unique sur le projet susvisé, d'une durée de 33 jours est prescrite du **lundi 18 novembre 2024 au vendredi 20 décembre 2024 inclus**.

Les décisions susceptibles d'intervenir à l'issue de l'enquête publique sont :

- une délibération de la Communauté d'Agglomération VALENCE ROMANS AGGLOMÉRATION d'approbation de l'actualisation du dossier de réalisation de la ZAC de la Correspondance ;
- une délibération de la Commune d'ALIXAN approuvant la mise en compatibilité du plan local d'urbanisme, éventuellement modifié pour tenir compte des avis joints au dossier d'enquête publique, des observations du public et des résultats de l'enquête ;
- une délibération de la Communauté d'Agglomération VALENCE ROMANS AGGLOMÉRATION emportant déclassement de voiries situées dans la ZAC de la Correspondance du domaine public intercommunal et intégration à son domaine privé.

Les commissaires enquêteurs désignés pour cette enquête sont :

- M. Thierry AWENENGO DALBERTO, Architecte, ingénieur, expert énergétique, titulaire
- M. Yves DEBOUVERIE, Ingénieur des Ponts, Eaux et Forêts, retraité, suppléant.

Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier d'enquête publique, comprenant notamment une étude d'impact du projet et son résumé non technique et un rapport sur les incidences environnementales de la mise en compatibilité du PLU, l'avis commun de l'autorité environnementale, la réponse écrite du maître d'ouvrage à cet avis et les avis recueillis lors de la phase d'examen peut être consulté par le public :

- aux jours et heures d'ouverture des mairies d'ALIXAN siège de l'enquête (1 place de l'Esplanade, 26300 ALIXAN) et de CHÂTEAUNEUF-SUR-ISÈRE (6, rue des Remparts 26300 CHÂTEAUNEUF-SUR-ISÈRE) sur support papier, et sur un poste informatique en mairie d'ALIXAN,
- lors des permanences du commissaire enquêteur, précisées ci-après,
- sur le site internet des services de l'État en Drôme ([www.drome.gouv.fr/Accueil/Publications/Publications légales et avis/Accès aux différentes publications/AOEP : avis d'ouverture d'enquêtes publiques/Liste des enquêtes classées par ville](http://www.drome.gouv.fr/Accueil/Publications/Publications%20l%C3%A9gales%20et%20avis/Acc%C3%A8s%20aux%20diff%C3%A9rentes%20publications/AOEP%3A%20avis%20d'ouverture%20d'enqu%C3%AAtes%20publiques/Liste%20des%20enqu%C3%AAtes%20class%C3%A9es%20par%20ville)).

Pendant toute la durée de l'enquête, le public pourra adresser des observations ou des propositions sur le projet soumis à enquête publique :

- sur le registre d'enquête disponible en mairies lieux de l'enquête ;
- par correspondance adressée au commissaire enquêteur en mairie siège de l'enquête ;
- par courriel à l'adresse : pref-consultation-enquete-publique4@drome.gouv.fr ;
- sur le formulaire en ligne disponible sur le site internet des services de l'État en Drôme susvisé ;
- directement auprès du commissaire enquêteur lors de ses permanences en mairies d'ALIXAN et de CHÂTEAUNEUF-SUR-ISÈRE.

Il est demandé à chaque personne d'utiliser un seul des différents modes d'envoi susvisés pour envoyer ses observations.

Le commissaire enquêteur recevra personnellement les observations et propositions du public à l'occasion des permanences qu'il tiendra en mairies aux jours et heures suivants :

Lundi 18 novembre 2024 de 9h00 à 12h00 en mairie d'ALIXAN

Samedi 07 décembre 2024 de 10h00 à 12h00 en mairie de CHÂTEAUNEUF-SUR-ISÈRE

Jeudi 12 décembre 2024 de 13h30 à 16h30 en mairie d'ALIXAN

Vendredi 20 décembre 2024 de 13h00 à 16h00 en mairie d'ALIXAN

Avant l'ouverture de l'enquête ou pendant celle-ci, le dossier d'enquête publique est communicable à toute personne sur sa demande et à ses frais, en préfecture de la Drôme, bureau des enquêtes publiques. En outre, les observations du public sont communicables selon les mêmes modalités.

Le rapport et les conclusions motivées du commissaire enquêteur pourront être consultés pendant 1 an à compter de la date de clôture de l'enquête :

- en mairies d'ALIXAN et de CHÂTEAUNEUF-SUR-ISÈRE,
- sur le site des services de l'État en Drôme,
- à la préfecture de la Drôme (bureau des enquêtes publiques).

Des informations sur le projet peuvent être demandées à :

Laure SOUBRIER - Cheffe de projet - Communauté d'agglomération VALENCE ROMANS AGGLOMÉRATION
Service Urbanisme et Aménagement Durable

Tél. : 06 16 68 22 67 Courriel : laure.soubrier@valenceromansagglo.fr